

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Oznaczenie nieruchomości wg katastru i położenie	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto w zł
lokal mieszkalny Nr 1 ul. Stacja Kolejowa 8B w Kleszczelach oraz udział 116/1057 w dz. Nr 1851/40 obręb Kleszczele	37,3 m <sup>2</sup>  0,1057 ha	brak  BI2P/00015757/8	Lokal mieszkalny Nr 1 w budynku 8-mieszkaniowym przy ul. Stacja Kolejowa 8B w Kleszczelach wraz z udziałem 116/1057 we własności dz. Nr 1851/40. Brak planu miejscowego dla nieruchomości, wg przewidywań zawartych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomość położona jest w kompleksie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	23.424,00
dz. Nr 1145/7 obręb Kleszczele	0,0115 ha	brak	Brak planu miejscowego dla nieruchomości, wg przewidywań zawartych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomość położona jest w terenach istniejących i do uzupełnienia różnych form zabudowy mieszkaniowej z możliwością modernizacji i przebudowy oraz lokalizacji usług bliżej nie sprecyzowanych o uciążliwościach w granicach własnej działki.	2.363,00 + poniesione koszty
dz. Nr 2840/1 obręb Kleszczele	0,2318 ha	BI2P/00022633/5	Brak planu miejscowego dla nieruchomości, wg przewidywań zawartych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomość położona jest na terenach rolnych w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowo – gospodarczej pomiędzy ul. Puszkina i ul. Białowieską w Kleszczelach.	9.155,00
dz. Nr 903/2 obręb Żuki	0,3003 ha	BI2P/00014048/8	Brak planu miejscowego dla nieruchomości, wg przewidywań zawartych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomości położone są w kompleksie terenów zabudowy siedliskowej wsi Żuki.	12.731,00
dz. Nr 903/4 obręb Żuki	0,1636 ha	j/w		8.800,00

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529 i 1595) mogą skorzystać z pierwszeństwa w ich nabyciu, jeżeli złożą wnioski o nabycie za cenę określoną w wykazie w terminie 6 tygodni od dnia jego wywieszenia. Lokal mieszkalny przeznaczony jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jego najemcy zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 28 listopada 2017 r. do dnia 19 grudnia 2017 r.

Burmistrz

mgr inż. Aleksander Sielicki