

**ZARZĄDZENIE NR 12/2019**  
**BURMISTRZA KLESZCZEL**  
z dnia 18 lutego 2019 r.

**w sprawie ustalenia ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność  
Gminy Kleszczele przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500), art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270), Uchwały Nr XXVIII/234/10 Rady Miejskiej w Kleszczelach z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych i wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2010 r. Nr 198, poz. 2463) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam cenę nieruchomości stanowiących własność Gminy Kleszczele przeznaczonych do sprzedaży:

- 1) nieruchomości niezabudowanej o Nr ewidencyjnym 2778/6 i powierzchni 0,0925 ha położonej w Kleszczelach – na kwotę **22.300,00 zł netto**;
- 2) nieruchomości niezabudowanej o Nr ewidencyjnym 815/7 i powierzchni 0,0902 ha położonej w Dobrowodzie – na kwotę **14.100,00 zł netto**;
- 3) nieruchomości niezabudowanej o Nr ewidencyjnym 815/13 i powierzchni 0,0889 ha położonej w Dobrowodzie – na kwotę **13.600,00 zł netto**.

§ 2. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kleszczelach oraz na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr inż. Aleksander Sielicki

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Oznaczenie nieruchomości wg katastru i położenie	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto w zł
obręb Kleszczele dz. Nr 2778/6	0,0925 ha	brak	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w kompleksie oznaczonym symbolem graficznym MN, co oznacza: <i>„Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolnostojąca parterowa z poddaszem użytkowym i możliwością podpiwniczenia. Dopuszcza się usługi wbudowane nieuciążliwe i towarzyszącą zabudowę gospodarczą w zależności od potrzeb”</i> .	22.300,00
obręb Dobrowoda dz. Nr 815/7	0,0902 ha	BI2P/00018700/5	Brak planu miejscowego dla nieruchomości, wg przewidywań zawartych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomości położone są w kompleksie terenów zurbanizowanych zabudowy siedliskowej wsi Dobrowoda.	14.100,00
dz. Nr 815/13	0,0889 ha	jw.		13.600,00

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270) mogą skorzystać z pierwszeństwa w ich nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie za cenę określoną w wykazie w terminie 6 tygodni od dnia jego wywieszenia.

**Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 19 lutego 2019 r. do dnia 12 marca 2019 r.**

Burmistrz

mgr inż. Aleksander Sielicki