

**ZARZĄDZENIE NR 131/2020**  
**BURMISTRZA KLESZCZEL**  
z dnia 21 grudnia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kleszczele  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kleszczelach oraz na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

B U R M I S T R Z

mgr inż. Aleksander Sielicki

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości oraz powierzchnia i położenie</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Cel dzierżawy</b>	<b>Czas trwania dzierżawy</b>	<b>Wysokość czynszu</b>
<b>1</b>	obręb geodezyjny 0005 Kleszczel dz. Nr 1061/1 pow. 0,1193 ha	Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczel, nieruchomość położona jest na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, częściowo na obszarze użytków zielonych z zachowaniem dotychczasowego użytkowania, a częściowo na terenie gruntów ornych pozostałych klas bonitacyjnych gleb. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako PsV i RV.	Użytkowanie rolnicze	3 lata	Równowartość pieniężna 0,18 q pszenicy w stosunku rocznym.
<b>2</b>	obręb geodezyjny 0005 Kleszczel dz. Nr 1056/3 pow. 0,1411 ha	Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczel, nieruchomość położona jest na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, na obszarze użytków zielonych z zachowaniem dotychczasowego użytkowania. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako PsV i RV.	Użytkowanie rolnicze	3 lata	Równowartość pieniężna 0,21 q pszenicy w stosunku rocznym.
<b>3</b>	obręb geodezyjny 0005 Kleszczel dz. Nr 1079/1 pow. 0,0502 ha	Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczel, nieruchomość położona jest na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, na terenie gruntów ornych pozostałych klas bonitacyjnych gleb. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako RV.	Użytkowanie rolnicze	3 lata	Równowartość pieniężna 0,08 q pszenicy w stosunku rocznym.

4	obręb geodezyjny 0009 Policzna BI2P/00014052/9 dz. Nr 95 w części o pow. 0,1715 ha	Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomość położona jest na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, na obszarze użytków zielonych z zachowaniem dotychczasowego użytkowania. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako PsV.	Użytkowanie rolnicze	3 lata	Równowartość pieniężna 0,26 q pszenicy w stosunku rocznym.
5	obręb geodezyjny 0005 Kleszczele dz. Nr 849/4 pow. 0,4888 ha	Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomość położona jest częściowo na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym na obszarze gruntów ornych z przewagą III i IV klas bonitacyjnych gleb – pozostają w użytkowaniu rolniczym, oraz na obszarze użytków zielonych z zachowaniem dotychczasowego użytkowania, a częściowo na terenie istniejących i do uzupełnienia różnych form zabudowy mieszkaniowej z możliwością modernizacji i przebudowy oraz lokalizacji usług bliżej niesprecyzowanych o uciążliwościach w granicach własnej działki. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako RIVb.	Użytkowanie rolnicze	3 lata	Równowartość pieniężna 0,83 q pszenicy w stosunku rocznym.
6	obręb geodezyjny 0005 Kleszczele dz. Nr 851 pow. 0,6865 ha	Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomość położona jest częściowo na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, na obszarze gruntów ornych z przewagą III i IV klas bonitacyjnych gleb – pozostają w użytkowaniu rolniczym, a częściowo na terenie istniejących i do uzupełnienia różnych form zabudowy mieszkaniowej z możliwością modernizacji i przebudowy oraz lokalizacji usług bliżej niesprecyzowanych o uciążliwościach w granicach własnej działki. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako RIVb.	Użytkowanie rolnicze	3 lata	Równowartość pieniężna 1,17 q pszenicy w stosunku rocznym.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 21 grudnia 2020 r. do 11 stycznia 2021 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Aleksander Sielicki