

Umowa Nr .....

zawarta w Kleszczelach w dniu 2020 r. pomiędzy:

**Gminą Kleszczele z siedzibą ul 1 Maja 4, 17-250 Kleszczele, NIP** reprezentowaną przez

**1. Aleksandra Sielickiego – Burmistrza Kleszczel**

a

.....  
zwaną dalej Wykonawcą  
o następującej treści:

Umowa niniejsza zostaje zawarta z Wykonawcą wyłonionym zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018, poz. 1986 ze zm.) oraz zarządzeniem wewnętrznym nr 2/ 2011 Burmistrza Kleszczel z dnia 25 lutego 2011 w sprawie zasad udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 14 000 Euro oraz Zarządzenie wewnętrzne nr 1/2015 Burmistrza Kleszczel z dnia 22 stycznia 2015 r. zmieniające Zarządzenie wewnętrzne w sprawie zasad udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 000 Euro.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest usunięcie wyrobów zawierających azbest (tj. płyt cementowo-azbestowych) pochodzących z posesji osób fizycznych położonych na terenie gminy Kleszczele. Zakres zadania obejmuje: pakowanie, załadunek na środek transportu, transport oraz przekazanie odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych do utylizacji w szacunkowej ilości 40 Mg oraz wystawienie karty odpadu.
2. Zamawiający zastrzega, że ze względu na charakter usługi wielkości te mogą ulec zmianie. Zmianie może ulec zarówno ilość posesji, z których będą odbierane wyroby zawierające azbest, jak również ilości odpadów do demontażu i unieszkodliwienia wskazane wyżej.
3. Realizacja zamówienia będzie odbywać się na zasadach określonych w Programie usuwania wyrobów zawierających azbest dla Gminy Kleszczele na lata 2014 – 2032 zatwierdzonego Uchwałą Nr III/26/2015 Rady Miejskiej w Kleszczelach z dnia 31 marca 2015 r.
4. Szczegółowy zakres usługi reguluje szczegółowy opis zamówienia stanowiący integralną część umowy - załącznik Nr 1 do umowy.
5. Usługę należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i na ustalonych niniejszą umową warunkach.

**§ 2**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) Przekazanie wykazu nieruchomości z których należy, odebrać i zutylizować azbest. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wskazania innych nieruchomości w przypadku rezygnacji przez któregokolwiek z

wnioskodawców lub mniejszej ilości odpadów odebranych niż podanych we wnioskach. O zmianie Wykonawca zostanie powiadomiony niezwłocznie po powzięciu wiedzy przez Zamawiającego.

- 2) Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania.

### § 3

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) przestrzeganie przepisów BHP i przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy, ponosi Wykonawca,
  - 2) zabezpieczenie i oznakowanie terenu w czasie wykonywania usługi,
  - 3) utrzymywanie porządku na stanowiskach roboczych i na terenie gdzie będzie wykonywana usługa,
  - 4) składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i usuwanie zbędnych materiałów,
  - 5) naprawienie na własny koszt i doprowadzenie do stanu poprzedniego - uszkodzeń lub zniszczeń spowodowanych w związku z usługą,
  - 6) uczestniczenie w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach w celu omówienia spraw związanych z realizacją przedmiotu umowy,
2. Wykonawca nie może, bez zgody Zamawiającego, zlecić wykonania przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim,
3. Wykonawca wykona usługę zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i na ustalonych niniejszą umową warunkach,
4. Wykaz nieruchomości z których należy odebrać i unieszkodliwić na przystosowanym składowisku azbest zostanie przekazany Wykonawcy w dniu podpisania umowy.
5. W przypadku odpadów zdemontowanych przez właścicieli lub użytkowników Wykonawca będzie zobowiązany tylko do odbioru oraz unieszkodliwienia azbestu. Usługa ta będzie obejmowała: pakowanie, uporządkowanie terenu i oczyszczenie z pyłu azbestowego, załadunek, transport na składowisko, rozładunek i zdeponowanie na przystosowanym składowisku odpadów wraz z kosztami unieszkodliwienia.
6. W terminie 7 dni po podpisaniu umowy Zamawiający zobowiązany jest skontaktować się i ustalić dogodny termin wykonania prac związanych z odbiorem odpadów z właścicielami (użytkownikami) nieruchomości. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Wykonawcę,
7. Wykonawca zobowiązany jest do ważenia odbieranych odpadów azbestowych z każdej posesji. Ważenie odbieranych płyt azbestowo-cementowych ma odbywać się w obecności przedstawiciela właściciela nieruchomości i przedstawiciela Zamawiającego, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego o dniu odbioru. Wykonawca dokonuje ważenia przy użyciu własnych urządzeń. Z czynności tej sporządza się protokół spisany przez przedstawiciela Zamawiającego, właścicieli budynków (użytkowników) oraz Wykonawcę – po zakończeniu prac na danej posesji, który będzie zawierał następujące informacje: imię i nazwisko osoby, od której odbierane są odpady, wskazanie miejsca odbioru, datę odbioru, ilość odebranych odpadów tj. powierzchnia w m<sup>2</sup> i waga w Mg. W przypadku płyt połamanych w protokole wpisuje się wagę w Mg.

8. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dowód unieszkodliwienia odpadów tj. kartę przekazania odpadów na składowisko wg wzoru zawartego w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów
9. Wykonawca po zakończeniu prac na każdej posesji złoży właścicielowi (użytkownikowi) nieruchomości pisemne oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest z dnia 2 kwietnia 2004 r.

#### **§ 4**

##### **Odbiór robót**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w § 1.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty pisemnego zawiadomienia go o zakończeniu usługi i powiadomi o tym Wykonawcę oraz innych uczestników odbioru.
3. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
4. Protokół odbioru końcowego sporządzany jest na formularzu określonym przez Zamawiającego.

#### **§ 5**

##### **Wynagrodzenie i zasady płatności**

1. Wynagrodzenie będzie płatne według ilości Mg wykonanego zamówienia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie usługi wynagrodzenie w kwocie ... zł brutto (słownie) .....za 1 Mg usuniętych wyrobów (pakowanie, uporządkowanie terenu i oczyszczenie z pyłu azbestowego, załadunek, transport na składowisko, rozładunek i zdeponowanie na przystosowanym składowisku odpadów wraz z kosztami unieszkodliwienia.)
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie protokołów potwierdzających wykonanie zamówienia wg cen jednostkowych za jeden Mg usunięcia wyrobów zawierających azbest określonych w formularzu ofertowym Wykonawcy. Kopia formularza ofertowego stanowi załącznik Nr 2 do umowy.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu.
5. Zapłata wynagrodzenia za wykonane i potwierdzone przez Zamawiającego roboty nastąpi na podstawie faktury po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy i podpisanego przez uprawnionych przedstawicieli stron.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na wskazany rachunek bankowy Nr ..... w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury.
7. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z tej umowy na rzecz osób trzecich, jak również wierzytelności te nie mogą być przedmiotem zastawu.

8. Wykonanie zamówienia potwierdzone zostanie w formie załączników do faktury: protokołu odbioru podpisanego przez strony niniejszej umowy, kopii dokumentów potwierdzających dokonanie utylizacji odebranych materiałów zawierających azbest w postaci karty przekazania odpadów, o której mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 25 kwietnia 2019 r.
9. Do faktury Wykonawca dołączy sprawozdanie zawierające dane o zrealizowanych zamówieniach z wyszczególnieniem danych osób fizycznych na posesjach, których dokonano usunięcia azbestu oraz ilość azbestu w Mg.

## **§ 6**

### **Termin wykonania zamówienia**

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się **od dnia podpisania umowy do 30 września 2020 r.**

### **Kary umowne**

1. Za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości **200 zł** za każdy dzień zwłoki (**termin zakończenia usługi określono w § 6 niniejszej umowy**).
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust 2.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust 2.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

## **§ 8**

### **Zmiana umowy**

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 10

1. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.
2. Integralną część umowy stanowią:
  - 1) Szczegółowy opis .
  - 2) Oferta Wykonawcy .
  - 3) Umowa powierzenia przetwarzania danych.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**