

(Wzór umowy)

UMOWA NR RGK.271.5.2020

dla zamówienia pn.:

„Wymiana punktów oświetleniowych na energooszczędne w Gminie Kleszczele”

zawarta w dniu 2021 r. w Kleszczelach pomiędzy:

Gminą Kleszczele, ul. 1 Maja 4, 17-250 Kleszczele, NIP – 6030024876, REGON – 050659071,

reprezentowaną przez

Aleksandra Sielickiego – Burmistrza Kleszczel

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

reprezentowaną przez

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

razem zaś „Stronami”

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 i 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) na „**Wymianę punktów oświetleniowych na energooszczędne w Gminie Kleszczele**”, o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wymiana 145 punktów oświetleniowych na energooszczędne w gminie Kleszczele. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w Załączniku nr 1 do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ) tj. „Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia” oraz załączniku nr 2 do SIWZ „Przedmiarze robót”.
2. Zamówienie realizowane jest w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014 – 2020 Osi Priorytetowej VIII. Infrastruktura dla usług użyteczność publicznej Działanie/Podziałanie 8.6. Inwestycja na rzecz rozwoju lokalne.

3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.
4. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby Wykonawca/Podwykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 Ustawy Kodeks Pracy.
5. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, jak również zgodnie ze złożoną ofertą oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia, a także uzgodnionymi z Zamawiającym zmianami i ustaleniami podjętymi w trakcie realizacji Umowy.

§ 2

REALIZACJA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Umowę z należytą starannością z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada umiejętności i wiedzę niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 2) dysponuje zasobami kadrowymi, organizacyjnymi, finansowymi i technicznymi niezbędnymi do prawidłowej i terminowej realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 3) posiada wszelkie urządzenia i materiały niezbędne dla realizacji Przedmiotu Umowy, a w razie zaistnienia potrzeby w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, nabędzie takie materiały, bądź urządzenia na własny koszt.
3. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszelkie czynności określone w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, oraz czynności nie przewidziane w SIWZ i załącznikach do SIWZ, ale niezbędne do prawidłowej realizacji umowy.
4. Urządzenia i instalacje niezbędne do realizacji Przedmiot Umowy winny być fabrycznie nowe, wolne od wad prawnych i fizycznych i gotowe po zainstalowaniu do eksploatacji bez żadnych dodatkowych zakupów i inwestycji oraz zgodne z szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia oraz obowiązującymi normami i przepisami prawa.
5. Dostarczony sprzęt, urządzenia, kable stosowane do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania, na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
6. Materiały użyte przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy muszą posiadać certyfikaty lub atesty świadczące o dopuszczeniu ich do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów technicznych, przepisami bhp i przeciwpożarowymi oraz zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.
8. Prace związane z realizacją Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać z przestrzeganiem przepisów BHP i p. poż. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo pracowników i osób trzecich podczas prac związanych z realizacją Umowy.

9. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania szczególnej ostrożności przy realizacji Przedmiotu Umowy i nie może prowadzić żadnych prac, w szczególności montażowych, instalacyjnych i transportowych, skutkujących uszkodzeniami obiektów na których realizowany jest Przedmiot Umowy. W przypadku spowodowania szkody wykonawca zobowiązany jest do jej naprawienia na własny koszt.
10. Wykonawca, najpóźniej w dniu protokolarnego odbioru Przedmiotu Umowy, wykona i przekaże dokumentacją powykonawczą z realizacji przedmiotu umowy, w tym certyfikaty, atesty i aprobaty na zamontowane urządzenia, w języku polskim.
11. Wykonawca ma obowiązek współpracy z innymi podmiotami działającymi na zlecenie Zamawiającego na terenie realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności dotyczy to współpracy z osobami pełniącymi nadzór nad realizacją Umowy ze strony Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wszystkie elementy objęte Umową, własnym transportem i na własny koszt do miejsca realizacji i wymiany punktów oświetleniowych.
13. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany Przedmiot Umowy i zobowiązuje się zapewnić serwis gwarancyjny w zakresie opisanym w § 8 Umowy.
14. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach oraz dostrzeżonych uchybieniach w realizacji prac objętych Umową.
15. Wykonawca jest zobowiązany na zasadzie ryzyka (działania zawinione i niezawinione) do naprawienia szkody wyrządzonej Zamawiającemu lub osobom trzecim przez siebie lub osoby zatrudnione przez niego przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy.

§ 3

NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

1. Nadzór i koordynację realizacji Przedmiotu Umowy ze strony Zamawiającego, prowadzić będzie –, Tel. e-mail:
2. Nadzór i koordynację realizacji Przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy, prowadzić będzie, tel.:, e-mail:
3. Przedstawiciel Zamawiającego i osoby przez niego wyznaczone są upoważnieni do wydawania Wykonawcy wszelkich poleceń związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy oraz odbioru Przedmiotu Umowy, co nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do bezpośredniego zgłaszania Wykonawcy zastrzeżeń, uwag bądź sugestii odnośnie realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca ma obowiązek współpracy z osobami pełniącymi nadzór nad realizacją Przedmiotu Umowy i uzgadniać z nimi sposób wykonania Przedmiotu Umowy, terminy dostaw i montażu instalacji solarnych stanowiących Przedmiot Umowy.

§ 4

TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Ustala się termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy**2020 r.**

2. Za dzień zakończenia wykonania Przedmiotu Umowy uznana będzie data podpisania przez Zamawiającego końcowego protokołu odbioru bez zastrzeżeń po spełnieniu wszystkich wymagań dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 5

POSTANOWIENIA FINANSOWE

1. Za realizacją Przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty Wykonawcy, w kwocie brutto w wysokości zł (słownie: /100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulegnie zmianie, z zastrzeżeniem okoliczności, o których mowa w § 13 Umowy.
3. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania Umowy, nie może być zmienione w innych okolicznościach niż określone w Umowie oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania całości Przedmiotu Umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania oraz koszty związane z odbiorem, przygotowaniem dokumentacji powykonawczej, usunięciem wad, szkód i zniszczeń oraz koszty związane z realizacją warunków gwarancji opisanych w § 8 Umowy.
4. Zgodnie z zasadą wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia z zastrzeżeniem ust. 3, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Oznacza to, że Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego zobowiązuje się do wykonania wszelkich prac i czynności koniecznych do prawidłowego zrealizowania Przedmiotu Umowy niezależnie od tego, czy zostały one przewidziane na dzień złożenia oferty.
5. W przypadku pominięcia w cenie ryczałtowej z jakichkolwiek przyczyn jakiejkolwiek pozycji prac bezpośrednio związanych z Przedmiotem Umowy zostaną one wykonane w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, bez prawa dochodzenia roszczeń finansowych wobec Zamawiającego z tego tytułu o ile jest to wydatek niezbędny do prawidłowego wykonania Umowy.
6. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktur VAT będzie podpisany przez Strony, bez zastrzeżeń Zamawiającego, protokół odbioru po wykonaniu całości Przedmiotu Umowy.
7. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przez Wykonawcę części Przedmiotu Umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze w terminie do 30 dni od dnia złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
8. Za dzień płatności Strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Zamawiający nie przewiduje wypłacania zaliczek na poczet wykonania Przedmiotu Umowy.

§ 6

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca odpowiada za dobór podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji, a także za jakość i terminowość prac przez nich wykonanych, jak za działania własne. Przed zawarciem umów z podwykonawcami Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Wykonawca zapewni w umowach z podwykonawcami taki okres odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
4. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo prac wykonywanych przez podwykonawców oraz za terminową zapłatę wynagrodzenia za prace przez nich wykonywane.
5. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania Umowy poda nazwy albo imiona i nazwiska wraz z danymi kontaktowymi podwykonawców uczestniczących w wykonywaniu Umowy oraz zakres usług które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców, jak również wskaże ich przedstawicieli prawnych. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Umowy.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia od udziału w wykonaniu Umowy podwykonawcy, jeżeli osoby przeznaczone do realizacji Umowy przez podwykonawcę, nie spełniają określonych przez Zamawiającego wymagań dotyczących kwalifikacji bądź uprawnień lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy zadań.
8. Na usługi i dostawy wykonane przez podwykonawców gwarancji udziela Wykonawca. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania prac przez podwykonawcę.

§ 7 PROTOKÓŁ ODBIORU

1. Potwierdzeniem realizacji Przedmiotu Umowy będzie przygotowany przez Wykonawcę i podpisany przez Strony, bez zastrzeżeń Zamawiającego, protokół odbioru Przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający dokona odbioru końcowego wykonanego Przedmiotu Umowy protokolarnie w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

3. Podczas odbioru końcowego stosowane będą następujące zasady:
 - 1) Jeżeli Zamawiający nie stwierdzi wad lub usterek, dokona bezusterkowego końcowego odbioru robót;
 - 2) Jeżeli w trakcie odbioru końcowego Zamawiający stwierdzi usterki dokona odbioru z wyszczególnieniem tych usterek i wyznaczy termin do ich usunięcia, dopiero po usunięciu tych usterek i dokonaniu ponownego bezusterkowego odbioru Wykonawca może wystawić fakturę
 - 3) Jeżeli Zamawiający stwierdzi wady, które uniemożliwiają korzystanie z Przedmiotu Umowy, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad wyznaczając w tym celu odpowiedni termin;
 - b) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
4. Po ukończeniu realizacji Umowy, najpóźniej w dniu końcowego odbioru, Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą.
5. W przypadku stwierdzenia niekompletności bądź wad lub usterek w Przedmiocie Umowy oraz braków w dokumentacji, o której mowa w ust. 4 powyżej, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru. W takim przypadku nie sporządza się protokołu odbioru Przedmiotu Umowy, a Zamawiający przekaze Wykonawcy podpisane przez siebie oświadczenie ze wskazaniem zastrzeżeń co do realizacji Przedmiotu Umowy, wyznaczając Wykonawcy termin do ich usunięcia. Usunięcie wszelkich wad lub usterek Wykonawca wykona na własny koszt.

§ 8 GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji na zamontowane urządzenia, materiały oraz wykonane roboty montażowe od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu (bez zastrzeżeń) odbioru końcowego, zgodnie ze złożoną ofertą, z wyjątkiem urządzeń, na które ich producenci udzielili dłuższego okresu gwarancji – według gwarancji producenta, z zastrzeżeniem maksymalnego okresu – w przypadku oferowania przez producenta opcjonalnych okresów gwarancji.
2. Szczegółowy zakres i warunki gwarancji określa niniejszy paragraf i warunki gwarancji producenta dostarczone przy odbiorze końcowym przez Wykonawcę, które nie mogą być mniej korzystne od warunków niniejszej Umowy.
3. Gwarancji podlegają w szczególności wady materiałowe i konstrukcyjne, a także nie spełnianie deklarowanych przez producenta funkcji użytkowych, stwierdzone w dostarczonych urządzeniach, które uniemożliwiają zainstalowanie i uruchomienie oraz prawidłowe działanie urządzeń.
4. W okresie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego udzielenia Zamawiającemu konsultacji i pomocy technicznej w zakresie działania Przedmiotu Umowy. Wykonawca w trakcie obowiązywania gwarancji zapewni bezpłatne usuwanie awarii.

5. Przez usunięcie awarii rozumie się nie tylko usunięcie uszkodzenia przywracającego sprawność funkcjonalną samego sprzętu, ale przywrócenie sprawności funkcjonalnej instalacji w środowisku, w którym była zainstalowana i umożliwienie korzystania z niej zgodnie z jej przeznaczeniem.
6. Termin wykonania czynności gwarancyjnych (Czas usunięcia przez serwis Wykonawcy zgłoszonej usterki lub awarii w okresie gwarancji i rękojmi) na podstawie oferty Wykonawcy ustalony zostaje na godzin.
7. Jeżeli naprawa w miejscu użytkowania nie będzie możliwa, Wykonawca na czas naprawy w serwisie udostępni i zainstaluje urządzenia zastępcze o parametrach nie gorszych niż parametry urządzeń naprawianych, w taki sposób, aby utrzymać sprawność działania punktu oświetleniowego.
8. Wszelkie uwagi i ewentualne zgłoszenia reklamacyjne Zamawiający przekazuje bezpośrednio do Wykonawcy.
9. Wykonawca jest zobligowany każdorazowo potwierdzić przyjęcie zgłoszenia przez Zamawiającego i zobowiązuje się do rozpoczęcia usuwania wady, awarii lub usterki w terminie zapewniającym dotrzymanie warunków oferty Wykonawcy.
10. W przypadku konieczności zabrania elementu do naprawy poza miejsce jego eksploatacji, odbywać się to będzie na koszt i staraniem Wykonawcy.
11. Usunięcie wady, awarii lub usterki w okresie obowiązywania gwarancji, uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru prac z usuwania wad i usterek. Protokół będzie potwierdzał datę rzeczywistego usunięcia wady lub usterki.
12. Wykonawca w związku z realizacją gwarancji ponosi wszelkie koszty transportu i dojazdu oraz koszty części zamiennych, bądź koszty związane z koniecznością wymiany danego urządzenia na nowe, wolne od wad.
13. Na podstawie art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego Strony rozszerzają odpowiedzialność z tytułu rękojmi na okres równy okresowi udzielonej Gwarancji.

§ 9

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł na jego rzecz zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 Umowy, co stanowi kwotę w wysokości zł (słownie: i 00/100).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający. Koszty zabezpieczenia ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy obejmujące okres wykonywania Umowy oraz okres gwarancji i rękojmi za wady. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc

- wiązącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
5. W przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innej formie niż w pieniądzu zgodnie z art. 148 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, zabezpieczenie musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem oraz nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też od przedłożenia jakiegokolwiek dokumentacji poza oświadczeniem Zamawiającego. Gwarancja powinna być nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w terminie 14 dni.
 6. Ponieważ okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu Wykonawca wnosi na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie Wykonawca wnosi na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
 7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
 8. Wypłata, o której mowa w ust. 7, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
 9. Przepis art. 149 ustawy Prawo zamówień publicznych stosuje się.
 10. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:
 - 1) 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia dokonania odbioru wykonania Zamówienia.
 - 2) 30% wartości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.

§ 10 KARY UMOWNE

1. W przypadku niedotrzymania określonych przez Wykonawcę terminów realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku niedotrzymania wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze Przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku niedotrzymania, któregośkolwiek z terminów określonych dla okresu gwarancji w ofercie Wykonawcy, w szczególności oferowanego Czasu usunięcia przez serwis Wykonawcy zgłoszonej usterki lub awarii w okresie gwarancji w wysokości 0,05

- % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w przypadkach.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1.
 5. Przewidziane w tym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
 6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY I ROZWIĄZANIE UMOWY

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający może rozwiązać Umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1 -1b, 1d i 1e ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
3. W przypadkach określonych w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy jako odpowiednią część tego Wynagrodzenia, wynikającą z zaawansowania realizacji Przedmiotu Umowy na dzień jej przerwania.
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu i bez odrębnego wzywania go do prawidłowego wykonania Umowy w przypadkach gdy:
 - 1) Wykonawca nie podjął się wykonania obowiązków wynikających z Umowy lub przerwał ich wykonanie na okres dłuższy niż 7 dni;
 - 2) Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności lub wszczęte zostało wobec niego postępowanie upadłościowe lub likwidacyjne;
 - 3) Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy w sposób niezgodny z zapisami Umowy lub wytycznymi Zamawiającego;

- 4) Wykonawca, mimo zgłaszanych przez Zamawiającego zastrzeżeń, uwag lub sugestii, co do realizacji Przedmiotu Umowy, nie uwzględni zastrzeżeń, uwag lub sugestii Zamawiającego;
 - 5) Wykonawca opóźnia się z realizacją Przedmiotu Umowy o okres dłuższy niż 14 dni w stosunku do terminów realizacji Przedmiotu Umowy.
 - 6) Zamawiający nie otrzyma w pełnej wysokości bądź w ogóle środków budżetowych od właściwego dysponenta, koniecznych do realizacji Przedmiotu Umowy.
5. Zamawiający może wykonać umowne prawo odstąpienia o którym mowa w ust. 4 najpóźniej w terminie 7 dni od chwili zaistnienia zdarzenia będącego podstawą do odstąpienia. Termin ten uważa się za zachowany jeżeli przed jego upływem oświadczenie o odstąpieniu od Umowy zostanie nadane w placówce pocztowej.
 6. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 4 pkt 1-6 powyżej, Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie za prace, które nie zostały zakończone, tj. za wykonanie takiej części Przedmiotu Umowy, która będzie dla Zamawiającego bezużyteczna.
 7. Wykonanie prawa do odstąpienia od Umowy dokonuje się poprzez złożenie oświadczenia o odstąpieniu od Umowy sporządzonego na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 12

BEZPIECZEŃSTWO INFORMACJI

1. W czasie trwania Umowy, a także po jej rozwiązaniu Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy i nie przekazywać, nie ujawniać ani nie wykorzystywać bez pisemnej zgody Zamawiającego wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego lub podmiotów z nim współpracujących, które Wykonawca uzyska przy wykonywaniu Umowy, chyba że stan tajemnicy wobec tych informacji ustał i są one znane publicznie lub ich ujawnienia żąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści.
2. Informacje o których mowa w ust 1 nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę do innych celów niż wykonywanie obowiązków wynikających z Umowy.
3. Okoliczność zawarcia Umowy oraz jej treść nie może być ujawniana przez Wykonawcę osobom trzecim.
4. Wszelkie informacje techniczne, handlowe, organizacyjne i inne, dostarczone jednej Stronie przez drugą Stronę w związku ze świadczeniem usług przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego będą wykorzystywane wyłącznie w celu wywiązania się ze zobowiązań lub skorzystania z praw wynikających z Umowy.
5. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych wyłącznie w celu realizacji Przedmiotu Umowy, w zakresie koniecznym do jej wykonania. Wykonawca oświadcza, że wdrożył wymagane przepisami prawa środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych odpowiednią do zagrożeń, a w szczególności zabezpieczające dane przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem prawa oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.

§ 13 ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia, jakie Strony chciałyby wprowadzić do treści Umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być dopuszczalne tylko w granicach unormowania art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w oparciu o art. 144 ust. 1 pkt.1 ustawy Prawa zamówień publicznych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach i okolicznościach, określających charakter i warunki wprowadzenia zmian:
 - 1) zmiana ustawowej stawki podatku VAT wprowadzona w życie po dacie podpisania Umowy i w konsekwencji zmiana wynagrodzenia (przy czym zmianie ulega kwota podatku VAT i kwota brutto, kwota netto pozostaje bez zmian);
 - 2) konieczność wprowadzenia zmian osoby wskazanej w Umowie z powodów losowych, niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy;
 - 3) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie lub w załącznikach do Umowy, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - 4) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi bądź okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy – zmianie mogą ulec termin realizacji Umowy bądź terminy płatności wynikające z Umowy;
 - 5) zmiana w zakresie technologii – jeżeli proponowane przez Wykonawcę urządzenia zamienne będą spełniały warunki wymagane dla realizacji zamówienia tylko w sytuacji, gdy oferowane urządzenia po zawarciu niniejszej Umowy zostały wycofane z produkcji lub nowe urządzenie na lepsze parametry użytkowe i co najmniej 1 rok gwarancji dłuższy niż sprzęt oferowany w ofercie;
 - 6) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy, zgodnie z jej wymaganiami. zmiana Umowy zostanie ograniczona tylko do skutków wpływu tej okoliczności na warunki Umowy.
3. Wszystkie powyższe okoliczności i postanowienia opisane w ust. 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w formie aneksu do Umowy jest zgoda obu Stron wyrażona na piśmie, pod rygorem nieważności zmiany.
4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z podstaw zmian określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2, 3 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych zmiana wynagrodzenia Wykonawcy zostanie dokonana na podstawie cen zawartych w ofercie Wykonawcy, a

gdy takich cen nie ma na podstawie średnich cen z co najmniej 3 ofert niezależnych dostawców lub usługodawców.

§ 14 PRAWA AUTORSKIE

1. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy (lub przyjmowanej przez niego części), w ramach Wynagrodzenia, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych i zależnych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy Prawo autorskie stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia, programy komputerowe przeznaczone do sterowania urządzeniami, instalacjami itp. obiektów i inne dokumenty oraz broszury przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy, zwanych dalej utworami; bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekaze Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy.
2. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) użytkowania;
 - 2) kopiowania;
 - 3) utrwalania dowolną techniką;
 - 4) wprowadzania do pamięci komputera i do sieci Internet.
3. Postanowienia ust. 1 i 2 stosuje się odpowiednio do zmian utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji w ramach nadzoru autorskiego dokonane podczas wykonywania prac objętych tą dokumentacją.
4. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem dokumentacji w ramach Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
 - 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem

- Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
- 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
 5. Jeżeli do czasu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust.2, nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.

§ 15

INNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Wykonawca nie może przekazać praw i obowiązków wynikających z Umowy na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może przekazać wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zamawiającego. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki.
3. Strony ustalają, że wszelką korespondencję, wszelkie zawiadomienia i dokumenty, jakie mają zostać udzielone przez którąkolwiek Stronę drugiej Stronie na podstawie niniejszej Umowy, zostaną udzielone na piśmie i doręczone osobiście, pocztą poleconą lub pocztą kurierską na adres tej Strony oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres:
 - 1) Zamawiającego:
Gmina Kleszczele, ul. 1 Maja 4, 17-250 Kleszczele
e-mail: kleszczele@wrotapodlasia.pl
 - 2) Wykonawcy:
.....;
e-mail:.....
4. Obowiązkiem każdej ze Stron jest potwierdzenie na żądanie otrzymania korespondencji, o której mowa powyżej.
5. Wszelkie doręczenia dokonywane na adresy wskazane w ust. 1 uznaje się za skuteczne pod ostatnio znanym adresem – po dwukrotnym awizowaniu, bądź w razie odmowy odbioru przesyłki.
6. Strony mają obowiązek informowania się wzajemnie o każdej zmianie adresu, siedziby oraz numerów telefonu lub adresu mailowego. Informacja o zmianie danych, o których mowa w ust. 5 powyżej jest wiążąca dla drugiej Strony z dniem jej otrzymania i nie wymaga zmiany Umowy.

§ 16

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. W przypadku jakichkolwiek sporów wynikłych pomiędzy Stronami w związku z realizacją Umowy, Strony będą je rozwiązywać polubownie. W przypadku niemożności polubownego rozwiązania sporu, każda ze Stron uprawniona będzie do poddania sporu pod jurysdykcję sądu polskiego właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Nagłówki umieszczone w tekście Umowy, mają charakter informacyjny i nie mają wpływu na interpretacje Umowy.
4. Niniejszą Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca