

ZARZĄDZENIE NR 148/2021
BURMISTRZA KLESZCZEL
z dnia 4 marca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kleszczele
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11 i poz. 234) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kleszczelach oraz na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

B U R M I S T R Z

mgr inż. Aleksander Sielicki

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości oraz powierzchnia i położenie	Opis nieruchomości	Cel dzierżawy	Czas trwania dzierżawy	Wysokość czynszu
1	obręb geodezyjny 0005 Kleszczele dz. Nr 341/1 pow. 0,3930 ha	Nieruchomości nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomość położona jest na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, częściowo na obszarze gruntów ornych z przewagą III i IV klas bonitacyjnych gleb – pozostają w użytkowaniu rolniczym, częściowo na terenie gruntów ornych pozostałych klas bonitacyjnych gleb. Nieruchomość gruntowa w ewidencji gruntów oznaczona jako RIVa, RV, RVI.	Użytkowanie rolnicze	3 lata	Równowartość pieniężna 0,58 q pszenicy w stosunku rocznym.
2	obręb geodezyjny 0005 Kleszczele dz. Nr 2161/1 pow. 0,2259 ha	Nieruchomości nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomość położona jest na terenie istniejących i do uzupełnienia różnych form zabudowy mieszkaniowej z możliwością modernizacji i przebudowy oraz lokalizacji usług bliżej niesprecyzowanych o uciążliwościach w granicach własnej działki. Nieruchomość gruntowa w ewidencji gruntów oznaczona jako RVI.	Użytkowanie rolnicze	3 lata	Równowartość pieniężna 0,29 q pszenicy w stosunku rocznym.
3	obręb geodezyjny 0005 Kleszczele dz. Nr 2162/1 pow. 0,1230 ha	Nieruchomości nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomość położona jest na terenie istniejących i do uzupełnienia różnych form zabudowy mieszkaniowej z możliwością modernizacji i przebudowy oraz lokalizacji usług bliżej niesprecyzowanych o uciążliwościach w granicach własnej działki. Nieruchomość gruntowa w ewidencji gruntów oznaczona jako RVI.	Użytkowanie rolnicze	3 lata	Równowartość pieniężna 0,16 q pszenicy w stosunku rocznym.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 4 marca 2021 r. do 25 marca 2021 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Aleksander Sielicki