

ZARZĄDZENIE NR 134/2021
BURMISTRZA KLESZCZEL
z dnia 12 stycznia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy
Kleszczele przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kleszczelach oraz na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kleszczelach.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

B U R M I S T R Z

mgr inż. Aleksander Sielicki

W Y K A Z
lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości oraz powierzchnia i położenie	Przeznaczenie nieruchomości	Opis lokalu do oddania w najem i jego przeznaczenie	Czas trwania najmu	Wysokość czynszu
Lokal użytkowy o powierzchni 22 m ² znajdujący się na piętrze budynku położonego na nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 2435 przy ul. Kolejowej 16 w Kleszczelach, stanowiący własność Gminy Kleszczele.	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kleszczele, nieruchomość położona jest na terenie istniejących i do uzupełnienia różnych form zabudowy mieszkaniowej z możliwością modernizacji i przebudowy oraz lokalizacji usług bliżej niesprecyzowanych o uciążliwościach w granicach własnej działki, na terenie gruntów rolnych zmeliorowanych, na terenie objętym ochroną konserwatorską - układ urbanistyczny przestrzenny miasta Kleszczele.	Lokal użytkowy składający się z pomieszczenia na piętrze budynku o powierzchni użytkowej wynoszącej 22 m ² . Lokal zostanie wynajęty w trybie bezprzetargowym. Pomieszczenie ww. lokalu wykorzystywane będzie wyłącznie jako pomieszczenie biurowe.	3 lata	Czynsz za lokal na piętrze budynku w wysokości 3,50 zł netto za m ² powierzchni.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 12 stycznia 2021 r. do 2 lutego 2021 r.

BURMISTRZ
mgr inż. Aleksander Sielicki