

**ZARZĄDZENIE NR 209/2021**  
**BURMISTRZA KLESZCZEL**  
**z dnia 16 listopada 2021 r.**

**w sprawie ustalenia ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność  
Gminy Kleszczele przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834), art. 11 ust. 1, art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815), uchwały Nr XXVIII/234/10 Rady Miejskiej w Kleszczelach z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych i wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2010 r. Nr 198, poz. 2463) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam cenę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kleszczele, będącej przedmiotem użytkowania wieczystego, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym - nieruchomość gruntowa oznaczona nr ewidencyjnym 292 i powierzchnią 0,1188 ha położona w obrębie 0003 Dobrowoda – na kwotę **19.840,00 zł netto**.

§ 2. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kleszczelach oraz na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

B U R M I S T R Z

*mgr inż. Aleksander Sielicki*

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

<b>Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej</b>	<b>Powierzchnia</b>	<b>Opis i przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	<b>Cena nieruchomości gruntowej netto [w zł]</b>
<b>obręb 0003 Dobrowoda dz. nr ewid. 292 BI2P/00012617/4</b>	<b>0,1188 ha</b>	<b>Nieruchomość nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kleszczele działka położona jest na terenie istniejących i do uzupełnienia różnych form zabudowy mieszkaniowej z możliwością modernizacji i przebudowy oraz lokalizacji usług bliżej niesprecyzowanych o uciążliwościach w granicach własnej działki, na terenie istniejącej zabudowy usługowej z dopuszczeniem modernizacji, uzupełnień i zmiany funkcji na podstawie przepisów szczególnych. Nieruchomość gruntowa zabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako Br-PsV.</b>	<b>Nie ma ustalonego terminu na zagospodarowanie nieruchomości</b>	<b>19.840,00</b>

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą skorzystać z pierwszeństwa w ich nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie za cenę określoną w wykazie w terminie 6 tygodni od dnia jego wywieszenia.

**Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 16 listopada 2021 r. do dnia 7 grudnia 2021 r.**

**B U R M I S T R Z**

*mgr inż. Aleksander Sielicki*