

ZARZĄDZENIE NR 224/2022
BURMISTRZA KLESZCZEL
z dnia 11 stycznia 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Kleszczele
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834), art. 23 ust. 1 pkt 7a, 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815), uchwały Nr XXVIII/234/10 Rady Miejskiej w Kleszczelach z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych i wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2010 r. Nr 198, poz. 2463) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kleszczelach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kleszczelach.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

B U R M I S T R Z

mgr inż. Aleksander Sielicki

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości oraz powierzchnia i położenie	Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości	Cel dzierżawy i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	obręb 0005 Kleszczele część działki nr ewid. 1677/7 o powierzchni 2 ha KW: BI2P/00042578/7	Nieruchomości nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomość położona jest na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, częściowo na obszarze gruntów ornych z przewagą III i IV klas bonitacyjnych gleb – pozostają w użytkowaniu rolniczym, częściowo na terenie gruntów ornych pozostałych klas bonitacyjnych gleb, częściowo na terenie gruntów rolnych zmeliorowanych. W stanie faktycznym nieużytki. Przedmiotem dzierżawy południowo-zachodnia część działki, położona przy drodze krajowej nr 66 (ul. Brzeska). Część nieruchomości gruntowej w ewidencji gruntów oznaczona jako RV, RVI.	baza materiałowo-składowa	Czynsz dzierżawny: 1.500,00 zł netto miesięcznie / ha	do 1 roku	co miesiąc w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 11 stycznia 2022 r. do 1 lutego 2022 r.

B U R M I S T R Z

mgr inż. Aleksander Sielicki