

ZARZĄDZENIE NR 225/2022
BURMISTRZA KLESZCZEL
z dnia 11 stycznia 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy
Kleszczele przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kleszczelach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kleszczelach.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

B U R M I S T R Z

mgr inż. Aleksander Sielicki

W Y K A Z
lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości oraz powierzchnia i położenie	Przeznaczenie nieruchomości	Opis lokalu do oddania w najem i jego przeznaczenie	Czas trwania najmu	Wysokość i termin wnoszenia czynszu
Lokal użytkowy o powierzchni 33 m ² znajdujący się na parterze budynku położonego na nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewid. 2382/1 przy ul. Nowej 2 w Kleszczelach, stanowiący własność Gminy Kleszczele. KW brak	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kleszczele, nieruchomość położona jest na terenie istniejących i do uzupełnienia różnych form zabudowy mieszkaniowej z możliwością modernizacji i przebudowy oraz lokalizacji usług bliżej niesprecyzowanych o uciążliwościach w granicach własnej działki, na terenie objętym ochroną konserwatorską - układ urbanistyczny przestrzenny miasta Kleszczele, poz. rej. A-455	Lokal użytkowy składający się z dwóch pomieszczeń na parterze budynku o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 33 m ² . Lokal zostanie wynajęty w trybie bezprzetargowym. Pomieszczenia ww. lokalu wykorzystywane będą wyłącznie jako pomieszczenia biurowe.	do 1 roku	Czynsz za lokal na piętrze budynku w wysokości 3,50 zł netto za m ² powierzchni. co miesiąc w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 11 stycznia 2022 r. do 1 lutego 2022 r.

B U R M I S T R Z

mgr inż. Aleksander Sielicki