

ZARZĄDZENIE NR 237/2022
BURMISTRZA KLESZCZEL
z dnia 14 marca 2022 r.

**w sprawie ustalenia ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność
Gminy Kleszczele przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815), uchwały Nr XXVIII/234/10 Rady Miejskiej w Kleszczelach z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych i wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2010 r. Nr 198, poz. 2463) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam cenę nieruchomości stanowiących własność Gminy Kleszczele przeznaczonych do sprzedaży:

- 1) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr ewidencyjnym 764/18 i powierzchni 0,2004 ha położona w obrębie 0003 Dobrowoda – na kwotę **50.900,00 zł netto**;
- 2) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr ewidencyjnym 764/19 i powierzchni 0,1560 ha położona w obrębie 0003 Dobrowoda – na kwotę **39.600,00 zł netto**;

§ 2. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kleszczelach oraz na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

B U R M I S T R Z

mgr inż. Aleksander Sielicki

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczyste	Powierzchnia	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości netto w zł
obręb 0003 Dobrowoda dz. nr 764/18 BI2P/00012070/7	0,2004 ha	Działka w kształcie regularnego czworoboku z jednostronnie ściętym narożnikiem. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjno-wypoczynkowych wokół zbiornika wodnego „Repczyce” nieruchomość jest położona w kompleksie oznaczonym symbolem graficznym MP oraz UI, co oznacza: „zabudowa pensjonatowo-hotelowa” oraz „usługi inne związane z funkcją rekreacyjną, nieuciążliwe dla otoczenia”. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako LsV i PsVI.	Nie ma ustalonego terminu na zagospodarowanie nieruchomości	50.900,00
obręb 0003 Dobrowoda dz. nr 764/19 BI2P/00012070/7	0,1560 ha	Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjno-wypoczynkowych wokół zbiornika wodnego „Repczyce” nieruchomość jest położona w kompleksie oznaczonym symbolem graficznym MP, co oznacza: „zabudowa pensjonatowo-hotelowa”. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako LsV.	Nie ma ustalonego terminu na zagospodarowanie nieruchomości	39.600,00

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą skorzystać z pierwszeństwa w ich nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie za cenę określoną w wykazie w terminie 6 tygodni od dnia jego wywieszenia.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 14 marca 2022 r. do dnia 4 kwietnia 2022 r.

B U R M I S T R Z

mgr inż. Aleksander Sielicki