

ZARZĄDZENIE NR 236/2022
BURMISTRZA KLESZCZEL
z dnia 1 marca 2022 r.

**w sprawie ustalenia ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność
Gminy Kleszczele przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834), art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815), uchwały Nr XXVIII/234/10 Rady Miejskiej w Kleszczelach z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych i wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2010 r. Nr 198, poz. 2463) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam cenę nieruchomości stanowiących własność Gminy Kleszczele przeznaczonych do sprzedaży:

- 1) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr ewidencyjnym 2721/45 i powierzchni 0,1015 ha położona w obrębie 0003 Dobrowoda – na kwotę **46.450,00 zł netto**;
- 2) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr ewidencyjnym 2721/47 i powierzchni 0,1031 ha położona w obrębie 0003 Dobrowoda – na kwotę **46.300,00 zł netto**;
- 3) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr ewidencyjnym 2721/48 i powierzchni 0,1037 ha położona w obrębie 0003 Dobrowoda – na kwotę **46.560,00 zł netto**;
- 4) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr ewidencyjnym 2721/50 i powierzchni 0,1040 ha położona w obrębie 0003 Dobrowoda – na kwotę **46.990,00 zł netto**;
- 5) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr ewidencyjnym 2721/51 i powierzchni 0,1037 ha położona w obrębie 0003 Dobrowoda – na kwotę **46.850,00 zł netto**;

§ 2. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kleszczelach oraz na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

B U R M I S T R Z

mgr inż. Aleksander Sielicki

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczyste	Powierzchnia	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości netto w zł
obręb 0003 Dobrowoda dz. nr 2721/45 BI2P/00014051/2	0,1015 ha	Działka w kształcie regularnego prostokąta z jednostronnie ściętymi narożnikami. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjno-wypoczynkowych wokół zbiornika wodnego „Repczyce” nieruchomość jest położona w kompleksie oznaczonym symbolem graficznym ML, co oznacza: „zabudowa letniskowa, parterowa, z poddaszem użytkowym i możliwością podpiwniczenia”. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako ŁV.	Nie ma ustalonego terminu na zagospodarowanie nieruchomości	46.450,00
obręb 0003 Dobrowoda dz. nr 2721/47 BI2P/00014051/2	0,1031 ha	Działka w kształcie regularnego prostokąta z jednostronnie ściętymi narożnikami. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjno-wypoczynkowych wokół zbiornika wodnego „Repczyce” nieruchomość jest położona w kompleksie oznaczonym symbolem graficznym ML, co oznacza: „zabudowa letniskowa, parterowa, z poddaszem użytkowym i możliwością podpiwniczenia”. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako Lzr-ŁV i ŁV.	Nie ma ustalonego terminu na zagospodarowanie nieruchomości	46.300,00

<p>obręb 0003 Dobrowoda dz. nr 2721/48 BI2P/00014051/2</p>	<p>0,1037 ha</p>	<p>Działka w kształcie regularnego prostokąta z jednostronnie ściętymi narożnikami. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjno-wypoczynkowych wokół zbiornika wodnego „Repczyce” nieruchomość jest położona w kompleksie oznaczonym symbolem graficznym ML, co oznacza: „zabudowa letniskowa, parterowa, z poddaszem użytkowym i możliwością podpiwniczenia”. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako Lzr-ŁV i ŁV.</p>	<p>Nie ma ustalonego terminu na zagospodarowanie nieruchomości</p>	<p>46.560,00</p>
<p>obręb 0003 Dobrowoda dz. nr 2721/50 BI2P/00014051/2</p>	<p>0,1040 ha</p>	<p>Działka w kształcie regularnego prostokąta z jednostronnie ściętymi narożnikami. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjno-wypoczynkowych wokół zbiornika wodnego „Repczyce” nieruchomość jest położona w kompleksie oznaczonym symbolem graficznym ML, co oznacza: „zabudowa letniskowa, parterowa, z poddaszem użytkowym i możliwością podpiwniczenia”. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako Lzr-ŁV i ŁV.</p>	<p>Nie ma ustalonego terminu na zagospodarowanie nieruchomości</p>	<p>46.990,00</p>
<p>obręb 0003 Dobrowoda dz. nr 2721/51 BI2P/00014051/2</p>	<p>0,1037 ha</p>	<p>Działka w kształcie regularnego prostokąta z jednostronnie ściętymi narożnikami. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjno-wypoczynkowych wokół zbiornika wodnego „Repczyce” nieruchomość jest położona w kompleksie oznaczonym symbolem graficznym ML, co oznacza: „zabudowa letniskowa, parterowa, z poddaszem użytkowym i możliwością podpiwniczenia”. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako Lzr-ŁV i ŁV.</p>	<p>Nie ma ustalonego terminu na zagospodarowanie nieruchomości</p>	<p>46.850,00</p>

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą skorzystać z pierwszeństwa w ich nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie za cenę określoną w wykazie w terminie 6 tygodni od dnia jego wywieszenia.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 1 marca 2022 r. do dnia 22 marca 2022 r.

B U R M I S T R Z

mgr inż. Aleksander Sielicki