

W Y K A Z
lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości oraz powierzchnia i położenie	Przeznaczenie nieruchomości	Opis lokalu i jego przeznaczenie do oddania w najem	Czas trwania najmu	Wysokość czynszu
Lokal użytkowy o łącznej powierzchni 30 m ² znajdujący się na piętrze budynku położonego na nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 2435 przy ul. Kolejowej 16 w Kleszczelach, stanowiący własność Gminy Kleszczele.	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według ustaleń zawartych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomość położona jest w miejskiej strefie mieszkaniowo-usługowej, na terenie układu przestrzennego Kleszczel wpisanego do Wojewódzkiego Rejestru Zabytków.	Lokal użytkowy składający się z pomieszczeń na piętrze budynku o powierzchni użytkowej wynoszącej 25 m ² oraz z korytarza i łazienki znajdujących się w sąsiedztwie lokalu jako części wspólnej o powierzchni 5 m ² . Lokal zostanie wynajęty w trybie bezprzetargowym. Pomieszczenia ww. lokalu mogą być wykorzystane na potrzeby działalności gospodarczej – salon fryzjerski.	3 lata	Czynsz za lokal na piętrze budynku w wysokości 4,00 zł netto za m ² powierzchni.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 30 października 2023 r. do 20 listopada 2023 r.

B U R M I S T R Z

mgr inż. Aleksander Sielicki