

ZARZĄDZENIE NR 21/2015
BURMISTRZA KLESZCZEL

z dnia 13 marca 2015 r.

**w sprawie ustalenia ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność
gminy Kleszczele przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200), Uchwały Nr XXVIII/234/10 Rady Miejskiej w Kleszczelach z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych i wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 198, poz. 2463) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ustalam cenę nieruchomości stanowiących własność gminy Kleszczele przeznaczonych do sprzedaży:

1) w drodze przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli działek sąsiednich, nieruchomości o Nr ewidencyjnym 849/19 o powierzchni 1,3994 ha położonej w Kleszczelach przy ulicy Akacyjowej - **na kwotę 30.4000,00 zł;**

2) W drodze bezprzetargowej nieruchomości o Nr ewidencyjnym 1048 o powierzchni 0,2000 ha położonej w obrębie wsi Toporki gmina Kleszczele na rzecz właściciela budynku gospodarczego (stodoły) wzniesionej na podstawie pozwolenia na budowę – **na kwotę 7.300,00 zł.**

§ 2. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr inż. Aleksander Sielicki

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto w zł
Obręb geodezyjny 5 Kleszczele	849/19	1,3994	BI2P/00023494/5	Nieruchomość powyższa nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zaś zgodnie z przewidywaniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta i gminy Kleszczele leży w kompleksie terenów rolnych w sąsiedztwie zabudowy produkcyjnej i usługowo-mieszkaniowej z wyłączeniem inwestycji szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi.	30.400,00
Obręb geodezyjny12 Toporki	1048	0,2000	BI2P/00014045/7	Nieruchomość powyższa nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zaś zgodnie z przewidywaniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta i gminy Kleszczele leży w kompleksie zabudowy siedliskowej wsi Toporki	7.300,00

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 659 ze zm.), mogą skorzystać z pierwszeństwa w ich nabyciu, jeżeli złożą wnioski o nabycie za cenę określoną w wykazie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia.

Burmistrz

mgr inż. Aleksander Sielicki