

Informacja o stanie mienia komunalnego.

1. Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona na podstawie danych zawartych w rejestrach ewidencji gruntów oraz danych z ksiąg inwentarzowych według stanu na 31.12.2011 r.

1) Gmina Kleszczele posiada mienie komunalne o wartości ogółem 25.054.664 zł, w tym:

- a) Urząd Miejski w Kleszczelach o wartości 19.700.760 zł,
- b) Zespół Szkół w Kleszczelach o wartości 3.656.830 zł,
- c) Miejski Ośrodek Kultury w Kleszczelach o wartości 1.678.998 zł,
- d) Miejska Biblioteka Publiczna w Kleszczelach o wartości 4.193 zł,
- e) Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kleszczelach o wartości 13.883 zł.

2) Sposób zagospodarowania mienia komunalnego przedstawia poniższa tabela:

Wyszczególnienie	Ilość pow.	Wartość {zł}	Sposób zagospodarowania				
			bezpośredn zarządzie	dzierżawa najem	wieczyste użytkowa nie	udział gminy w nieruchomości	przekaz w zarząd
GRUNTY ogółem, z tego:	249,6565	2.017.884	228,5158	13,4258	5,3003	2,2842	0,1304
<i>użytki rolne, w tym:</i>	<i>67,4562</i>		<i>52,5019</i>	<i>13,2004</i>	<i>0,8385</i>	<i>0,9154</i>	<i>0</i>
grunty rolne	49,2564		36,9041	10,9009	0,8385	0,6129	0
Sady	0,1000		0,1000	0	0	0	0
łąki i pastwiska	18,0998		15,4978	2,2995	0	0,3025	0
<i>grunty leśne, w tym:</i>	<i>27,1363</i>		<i>26,9059</i>	<i>0,1000</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0,1304</i>
lasy	15,3331		15,1027	0,1000	0	0	0,1304
grunty zadrzewione, zakrzewione	9,5075		9,5075	0	0	0	0
Lz na pastwiskach	2,2957		2,2957	0	0	0	0
<i>grunty zabudowane i zurbanizowane, w tym:</i>	<i>132,7978</i>		<i>127,9027</i>	<i>0,0412</i>	<i>4,4618</i>	<i>0,3921</i>	<i>0</i>
tereny mieszkalne	1,4358		0,7448	0	0,6910	0	0
tereny przemysłowe	3,6269		3,4939	0,0400	0,0930	0	0

tereny inne zabudowane	17,0922		13,0211	0,0012	3,6778	0,3921	0
zurbanizowane tereny niemieszkalne	0,3700		0,3700	0	0	0	0
użytki kopalniane	29,6931		29,6931	0	0	0	0
tereny komunikacyjne	77,1594		77,1594	0	0	0	0
tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	3,4204		3,4204	0	0	0	0
Tereny różne, w tym:	12,1723		11,1956	0	0	0,9767	0
WSP łąki pod stawami	11,9567		10,9800	0	0	0,9767	0
WSR grunty rolne pod wodami	0,2156		0,2156	0	0	0	0
Nieużytki	7,9185		7,8543	0,0642	0	0	0
Wody	0,6315		0,6115	0,0200	0	0	0
Tereny kolejowe	1,5439		1,5439	0	0	0	0
Budynki i lokale, w tym:		7 227 432	1 091 288	166 045	0	0	5 970 099
mieszkalne	3	112 784	0	112 784	0	0	0
Kleszczele, ul. Kolejowa	1	15 756	0	15 756	0	0	0
Kleszczele Stacja Kolejowa	1	88 716	0	88 716	0	0	0
Lokal ul. Stacja Kolejowa	1	8 322	0	8.322	0	0	0
gospodarcze:	9	84 470	31 209	53 261	0	0	0
Budynki użytkowe, w tym:		1 343 020	1 044 273	0	0	0	298 747
administracyjne	2	225 814	225 814	0	0	0	0
warsztaty	2	188 162	188 162	0	0	0	0
budynek przychodni ul. Nowa w Kleszczelach	1	65 769	65 769	0	0	0	0
budynek przychodni ul. Plac Parkowy w Kleszczekach	1	78 157	0	0	0	0	78157
pozostałe budynki- budynki oczyszczalni i hydroformi, szatnia przy basenie	5	225 519	4 929	0	0	0	220 590
budynek socjalny przy zalewie w Repczycach	1	559 599	559 599	0	0	0	0
Budynki OSP	5	300 209	0	0	0	0	300 209

<i>Obiekty kulturalne- Świetlice, budynek wypożyczalni rowerów</i>		1 858 601	15 806	0	0	0	1 842 795
<i>Obiekty oświatowe- szkoła, sala gimnastyczna</i>	1	3 528 348	0	0	0	0	3 528 348
Budowle, w tym:		14 214 877	7 042 251	0	0	0	7 172 626
<i>studnie</i>	4	11 094	11 094	0	0	0	0
<i>ogrodzenia nieruchomości</i>	10	71 740	71 740	0	0	0	0
<i>przystanki i wiaty autobusowe:</i>	9	89 178	89 178	0	0	0	0
<i>piwnice</i>	1	4 137	4 137	0	0	0	0
<i>oświetlenie rond, lampy oświetleniowe</i>		451 622	451 622	0	0	0	0
<i>wodociągi</i>	60,29 km	3 951 354	0	0	0	0	3 951 354
<i>kanalizacja sanitarna + oczyszczalnia ścieków</i>	63,5 km	3 213 344	0	0	0	0	3 213 344
<i>zbiornik retencyjny</i>	1	2 194 341	2 194 341	0	0	0	0
<i>wieża strażackie</i>	2	7 928	0	0	0	0	7 928
<i>boisko sportowe przy zalewie w Repczycach</i>	1	20 000	20 000	0	0	0	0
<i>zbiornik basenu</i>	1	68 658	68 658	0	0	0	0
<i>drogi gminne</i>		4 061 097	4 061 097	0	0	0	0
<i>drogi dojazdowe</i>		62 034	62 034	0	0	0	0
<i>Utwardzenie placu przy przychodni w Kleszczelach</i>		8 350	8 350	0	0	0	0
Zestawy prądotwórcze, elektrownia oświetleniowa	2	45 018	0	0	0	0	45 018
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania		258 455	258 455	0	0	0	0
<i>Zestawy komputerowe w Urzędzie</i>		158 407	158 407	0	0	0	0
<i>Zestawy komputerowe, monitoring wizyjny w Zespole Szkół</i>		75 984	75 984	0	0	0	0
<i>Zestawy komputerowe w jednostkach kultury</i>		10 181	10 181	0	0	0	0
<i>Zestawy komputerowe w MOPS</i>		13 883	13 883	0	0	0	0