

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108).

Burmistrz Kleszczel

O G Ł A S Z A

Drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy Kleszczele.

Obręb geodezyjny Dobrowoda

L p .	Nr geodezyjny nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium w zł	Postąpienie w zł
1.	254/1	0,1199	4.500,00	400,00	400,00
2.	254/2	0,4973	15.000,00	1000,0	400,00
3.	440	0,1624	5.000,00	400,00	400,00
4.	441	0,1922	5.000,00	400,00	400,00
5.	442	0,1816	5.000,00	400,00	400,00
6.	802	0,1630	5.000,00	400,00	400,00
7.	2453	0,0897	3.800,00	350,00	350,00
8.	2454	0,0897	3.800,00	350,00	350,00
9.	2455	0,0897	3.800,00	350,00	350,00
10.	2456	0,0897	3.800,00	350,00	350,00
11.	2457	0,0897	3.800,00	350,00	350,00
12.	2458	0,0897	3.800,00	350,00	350,00
13.	2459	0,0897	3.800,00	350,00	350,00

1 4.	2460	0,0897	3.800,00	350,00	350,00
1 5.	2463	0,1300	5.000,00	400,00	400,00

Dla powyższych nieruchomości nie ma aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomości powyższe zlokalizowane są w terenach zurbanizowanych z możliwością zabudowy po uzyskaniu decyzji lokalizacyjnej. Nieruchomości powyższe mają urządzoną księgę wieczystą Kw Nr 18700.

U W A G A !

Cena wywoławcza nie zawiera kosztów okazania granic nieruchomości.

Okazanie granic nabytej nieruchomości, może nastąpić na wniosek i koszt kupującego.

Od ceny zaoferowanej zostanie naliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na powyższe nieruchomości był organizowany pierwszy przetarg ustny nieograniczony na ich sprzedaż w dniu 23 maja 2008r., który nie doszedł do skutku ze względu na brak oferentów.

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Kleszczelach ul. 1 Maja 10 (Agronomówka) w dniu 1 września 2008 r. o godzinie 10 °°.

W przetargu mogą brać udział osoby, które najpóźniej do dnia 28 sierpnia 2008 r. (włącznie) wpłacą w gotówce do kasy Urzędu Miejskiego w Kleszczelach ul. 1 Maja 4 lub na konto Urzędu Miejskiego w Kleszczelach

Nr rachunku 88 8071 0006 0018 8290 2000 0010 wadium w wysokości ustalonej dla danej nieruchomości (decyduje data wpływu na rachunek Urzędu Miejskiego w Kleszczelach – nie później niż termin wpłaty wadium).

Jedno wadium będzie upoważniało uczestnika przetargu do przystąpienia do licytacji do jednej nieruchomości.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli nabywca nieruchomości zrezygnuje z jej nabycia lub nie stawia się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w wyznaczonym dniu i godzinie.

Wadium zostanie zwrócone na rzecz osób, które nie wygrały przetargu poprzez wypłacenie z kasy tutejszego Urzędu lub dokonanie przelewu na ich konto, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Koszty sporządzenia umowy kupna sprzedaży w formie aktu notarialnego i postępowania wieczystoksięgowego ponosi nabywca nieruchomości.

Organizator przetargu z uzasadnionej przyczyny może odwołać ogłoszony przetarg.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu, można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Kleszczelach ul. 1 Maja 10 lub telefonicznie pod Nr telefonu (085) 6818004 wew. 25 w godzinach 8⁰⁰- 15⁰⁰.

Kleszczele, dnia 31 lipca 2008 r.

Burmistrz

mgr inż. Aleksander Sielicki